



The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXIV] FRIDAY, MARCH 3, 2023 / PHALGUNA 12, 1944

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only.

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 2nd March, 2023

(The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act-2013)

District: Navsari

No:-AM-M-2022- 67-LNV-142021-2922-GH:- Whereas it appears to the Government of Gujarat that land specified in the SCHEDULE annexed here to, is likely to be required to "Railway Over Bridge in leu of LC No. 108 on Chimodia Naka- Gupta Hospital Road." (hereinafter referred to as "The Requiring Body") for the public purpose of construction of infrastructure project of " Railway Over Bridge in leu of LC No. 108 on Chimodia Naka- Gupta Hospital Road " (hereinafter referred to as "The public purpose Project")

1. Now whereas, the Government of Gujarat, Revenue Department has, in exercise of the powers conferred, by section-10(A) [inserted by section 3 of The Right to Fair compensation and Transparency in Land Acquisition and Rehabilitation and Resettlement (Gujarat Amendment) Act, 2016 (Gujarat Act No.12 of 2016)] of The Right to Fair compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act.2013 (30 of 2013) (here in after referred to as "The Act") exempted, in public interest, by Notification AM-M-2022-44-LNV-1421-2922-GH, Date:27/01/2022 published in the extraordinary Gazette of Gujarat Government Date: 27/01/2022 the below mentioned Scheduled area of land, to be acquired for the infrastructure project of the Railway Over Bridge in leu of LC No. 108 on Chimodia Naka- Gupta Hospital Road Project, form the application of the provision of chapter II and III of The Act, and
2. Now whereas, in exercise of the powers, conferred by sub-section(1) of section-43 of The Act, read with District Collector, Navsari Order No. ACB/MS/WS/7626 TO 7628/2017, Dated.13/12/2017. The State Governments pleased to designate Prant officer, Chikhali to function and discharge the duties as the Administrator of Rehabilitation and Resettlement in respect of the scheduled land to be acquired for construction of the captioned infrastructure project, and
3. Now whereas, in exercise of the powers conferred by sub-section(1) of section 11 of "The Right to Fair compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act-2013" (30 of 2013) (hereinafter referred to as The Act), the Government of Gujarat, has notified, vide their Notification AM-M-2022-234-LNV-1421-2922-GH, Date:08/06/2022 that the said Scheduled land is required for the public purpose specified here above,

4. And Whereas, the Government of Gujarat is satisfied after considering the report made by The District Collector, Navsari under sub-section(2) of section 15 of Act, that the said land is needed to be acquired for "The public purpose project" specified in the scheduled here to, and
5. Now therefore, in exercise of the power conferred by sub-section(1) of section 19 The Act, the Government of Gujarat hereby declares that the said scheduled lands is required for the public purpose specified in the schedule hereto.
6. In exercise of the power conferred by clause (g) of section-3 of The Act, the Government of Gujarat hereby appoints, Prant officer, Chikhli to perform the function of a Collector, for all proceeding here in after to be carried out under The Act, in respect of the said scheduled lands.
7. The plans, of scheduled lands can be inspected at the office of The Prant officer, Chikhli

SCHEDULE

Brief description of the Land to be acquired, falling within the stretch of "Railway Over Bridge in leu of LC No. 108 on Chimodia Naka- Gupta Hospital Road"

District:-Navsari

Taluka:-Gandevi

Village:- Bilimora

Sr. No.	TIKA NO.	CITY SURVEY NO.	APPROXIMATELY LAND TO BE REQUIRED Sq. mtrs.	PURPOSE
1	8/3	1	10.00	LC No. 108 on Chimodia Naka- Gupta Hospital Road for purpose of Private land acquisition
2	8/3	2	3.00	
3	8/3	3	15.00	
4	8/3	13	13.38	
5	8/3	14	4.18	
6	8/3	15	6.69	
7	8/3	6	6.00	
8	8/3	7	7.00	
9	8/3	8	9.00	
10	8/3	9	5.00	
11	8/3	10	6.00	
12	8/3	11	10.00	
13	8/3	12	2.00	
Total			97.25	

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

BHAVIN PATEL,
Deputy Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૭ માર્ચ, ૨૦૨૩

(જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુર્નવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩) (૨૦૧૩ નો ૩૦મો)

જિલ્લો: નવસારી

ક્રમાંક : અમ-મ-૨૦૨૨-૬૭-જનવ-૧૪૨૦૨૧-૨૮૨૨-ઘ આ સાથે સામેલ અનુસૂચિમાં દર્શાવવામાં આવેલ જમીનોની જાહેર હેતુ માટે એટલે કે "રેલ્વે ઓવરબ્રીજ ઈન લ્યુ ઓફ એલ.સી. નં. ૧૦૮ ચીમોડીયા નાકાથી ગુપ્તા હોસ્પિટલ સુધી સર્વિસ રોડ પ્રોજેક્ટ" (જેનો આમાં હવે પછી "જાહેર હેતુની યોજના" એમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે)ના આંતરમાળખાકિય પ્રોજેક્ટના બાંધકામ માટે જરૂર પડવાનો સંભવ છે એવું ગુજરાત સરકારને જણાય છે.

૧. હવે જ્યારે તા.૨૭/૦૧/૨૦૨૨ ગુજરાત સરકારના અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયેલ મહેસૂલ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક:અમ-મ-૨૦૨૨-૪૪-જનવ-૧૪૨૧-૨૮૨૨-ઘ, તા.૨૭/૦૧/૨૦૨૨ થી ગુજરાત સરકારે જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુર્નવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩ નો ૩૦ મો) (જેનો આમાં હવે પછી "સદરહુ અધિનિયમ" તેમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે) ની કલમ-૧૦(એ) (૨૦૧૬ ના ગુજરાત અધિનિયમ નં.૧૨ ની કલમ-૩ થી દાખલ કરેલ) થી મળેલ અધિકારો અન્વયે, રાજ્ય સરકારે જાહેર હિતમાં રેલ્વે ઓવરબ્રીજ ઈન લ્યુ ઓફ એલ.સી. નં. ૧૦૮ ચીમોડીયા નાકાથી ગુપ્તા હોસ્પિટલ

સુધી સર્વિસ રોડ પ્રોજેક્ટના આંતરમાળાખાકીય પ્રોજેક્ટ માટે સંપાદન કરવાની નીચે જણાવેલ અનુસૂચિત ક્ષેત્રફળની જમીનને, "સદરહું અધિનિયમ" ના પ્રકરણ ૨ અને ૩ની જોગવાઈઓની અમલવારીમાંથી મુક્તિ આપેલ છે અને

૨. હવે જ્યારે રાજ્ય સરકારે, "સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૩(૧)" ની પેટા કલમ-૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ સાથે કલેક્ટરશ્રી નવસારીના હુકમ નંબર : એસીબી/એમએસસી/ વશી/૭૬૨૬ થી ૭૬૨૮/૨૦૧૭ તા.૧૩/૧૨/૨૦૧૭ થી રેલ્વે ઓવરબ્રીજના પ્રોજેક્ટને ઉલ્લેખિત આંતરમાળાખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામ માટેની અનુસૂચિત વિસ્તારની જમીનના સંપાદનના સંબંધમાં પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનના વહીવટદાર પ્રાંત અધિકારી, ચીખલીની નિમણૂક કરેલ છે, અને
૩. હવે જ્યારે જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩ નો ૩૦મો) જેનો આમાં હવે પછી "સદરહું અધિનિયમ" તેમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે) ની કલમ-૧૧ ની પેટા કલમ-(૧) થી મળેલ અધિકાર અન્વયે ગુજરાત સરકારે જાહેરનામા ક્રમાંક:અમ-મ-૨૦૨૨-૨૩૪-જનવ-૧૪૨૧-૨૮૨૨-ધ, તા.૦૮/૦૬/૨૦૨૨ થી ઉક્ત જમીનો, ઉપરોક્ત સાર્વજનિક હેતુ માટે જરૂરી છે, તેમ જાહેર કરેલ છે, અને
૪. હવે જ્યારે સદરહું અધિનિયમની કલમ-૧૫ ની પેટા કલમ-૨ નીચેના જિલ્લા કલેક્ટર, નવસારીના અહેવાલને વિચારણામાં લીધા બાદ રાજ્ય સરકારને એવો સંતોષ થયેલ છે કે, સદરહું અનુસૂચિત જમીનો સદરહું "જાહેર હેતુની યોજના" માટે જરૂરી છે, અને
૫. તેથી હવે, "સદરહું અધિનિયમ"ની કલમ-૧૮" થી મળેલ અધિકારો અન્વયે રાજ્ય સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે, સદરહું અનુસૂચિત જમીનો સદરહું "જાહેર હેતુની યોજના" માટે જરૂરી છે.
૬. ગુજરાત સરકાર, સદરહું અધિનિયમની કલમ-૩(જ) થી મળેલ સત્તા અન્વયે, ઉક્ત જમીનોના સંબંધમાં "સદરહું અધિનિયમ" નીચે હવે પછી કલેક્ટર તરીકે કરવાના તમામ કાર્યો બજાવવા માટે,પ્રાંત અધિકારી, ચીખલીની નિમણૂક કરે છે.
૭. સદરહું અનુસૂચિત જમીનોના નકશા, પ્રાંત અધિકારી, ચીખલીની કચેરી ખાતે તપાસ કરી શકાશે.

અનુસૂચિ

રેલ્વે ઓવરબ્રીજના પ્રોજેક્ટની હદમાં સમાવિષ્ટ થતી સંપાદન કરવાની જમીનનું સંક્ષિપ્ત વિવરણ

જિલ્લો: નવસારી

તાલુકો:ગણદેવી

ગામ: બીલીમોરા

અ.નં.	સીટી નંબર /ટીકા નંબર	સીટી સર્વે નંબર	અંદાજિત જમીન ચો.મી.	સંપાદનનો હેતુ
૧	૮/૩	૧	૧૦.૦૦	રેલ્વે ઓવરબ્રીજ ઈન લ્યુ ઓફ એલ.સી. નં. ૧૦૮ ચીમોડીયા નાકાથી ગુમા હોસ્પિટલ સુધી સર્વિસ રોડ માટે ખાનગી જમીન સંપાદન.
૨	૮/૩	૨	૩.૦૦	
૩	૮/૩	૩	૧૫.૦૦	
૪	૮/૩	૧૩	૧૩.૩૮	
૫	૮/૩	૧૪	૪.૧૮	
૬	૮/૩	૧૫	૬.૬૮	
૭	૮/૩	૬	૬.૦૦	
૮	૮/૩	૭	૭.૦૦	
૯	૮/૩	૮	૮.૦૦	
૧૦	૮/૩	૯	૫.૦૦	
૧૧	૮/૩	૧૦	૬.૦૦	
૧૨	૮/૩	૧૧	૧૦.૦૦	
૧૩	૮/૩	૧૨	૨.૦૦	
કુલ			૮૭.૨૫	

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

ભાવિન પટેલ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

